DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO
n. 06 del 23 Gennaio 2025

L'AMMINISTRATORE UNICO DOTT. GUGLIELMO BORRI

VISTO il verbale di assemblea del 28 aprile 2023 con il quale è stato nominato Amministratore Unico il sottoscritto Dott. Guglielmo Borri, con conferimento al medesimo dei poteri inerenti e attività contrattuali;

VISTA la documentazione predisposta dall'ufficio appalti di Arezzo Multiservizi, nonché gli atti di indirizzo e gestionali conseguentemente adottati, dai quali risulta che occorre sopperire immediatamente, mediante affidamento di appalti ai sensi del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 alle necessità della società;

VISTO lo Statuto sociale vigente e gli atti di natura regolamentare e gestionale adottati;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 che reca *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*

VISTI i vigenti Regolamenti e Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 in materia di affidamento di contratti pubblici;

VISTO il D.Lgs 36/2023 e in particolare l'art. 50 co. 1 lett. b) che consente per i contratti servizi e forniture di importo inferiore a Euro 140.000,00 il ricorso all'affidamento diretto *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

RITENUTO che sussiste il fabbisogno relativo alla gestione del servizio di cremazione, in ottemperanza al contratto di servizio stipulato in data 24/04/2008 con il Comune di Arezzo e che occorre senza indugio provvedere a l'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria (laddove necessario) dell'impianto di cremazione posto all'interno del cimitero comunale di Arezzo, da eseguirsi a richiesta, in conformità agli atti predisposti dalla Stazione Appaltante.

RITENUTO altresì che la configurazione specifica del fabbisogno induca a ritenere preferibile la forma dell'accordo quadro, non potendosi definire allo stato attuale il quantum, il quando ed il quomodo di specifici contenuti delle prestazioni;

TENUTO CONTO dell'importo massimo spendibile, per un periodo di 36 mesi (2025/2027), pari ad Euro 137.667,32;

DATO ATTO che tale importo è stato determinato tenendo conto, come per legge, della programmazione degli interventi da effettuare, degli oneri relativi a sicurezza e manodopera (che per quanto necessario, ai fini di legge, sono contenuti nei documenti progettuali e contrattuali a base di gara), nonché dei prezzi standardizzati ai fini del contenimento della spesa pubblica;

CONSIDERATO che sono state condotte valutazioni istruttorie, in termini comparativi, tra le possibili alternative reperibili sul mercato;

CONSIDERATE le valutazioni del RUP alla luce delle informazioni acquisite sul mercato, circa le condizioni offerte dagli operatori economici ivi operanti;

PRESO ATTO del contratto di Accordo Quadro per la manutenzione dell'impianto crematorio di Arezzo sottoscritto il 28 giugno 2023 con la Matthews Environmental Solution srl, poi acquisita da Gem Sistemi di Cremazione srl;

DATO ATTO che dal mese di dicembre 2024 l'appaltatore è incorso in numerosi e gravi ritardi nell'esecuzione del servizio da parte;

DATO ATTO che l'OE Ciroidi Officine Meccaniche spa risulta in possesso dei requisiti di capacità prescritti, e dotato di strumentazione utile anche per interventi di manutenzione da remoto, laddove possibili, con notevole risparmio in costi per trasferta del personale tecnico e tempistica di risoluzione delle segnalazioni;

CONSIDERATO altresì che l'operatore sopra indicato si è reso disponibile ad eseguire le prestazioni a condizioni economiche e con standard qualitativi adeguati, nel rispetto delle prescrizioni imposte e dando adeguata risposta al fabbisogno aziendale;

ACQUISITA presso tale operatore economico l'attestazione sul possesso dei requisiti generali prescritti per l'affidamento e per l'esecuzione;

RITENUTO che le risultanze di cui sopra consentano di rivolgersi al detto soggetto, senza necessità di interpellare altri operatori economici, tenuto altresì conto delle ragioni di attuale necessità e urgenza e quindi di poter legittimamente individuare quale affidatario detto Operatore Economico

STABILITO il corrispettivo massimo spendibile nella misura di Euro 133.667,32 oltre iva di legge e definite le modalità di intervento nell'Allegato Capitolato Speciale di Appalto;
RILEVATA la effettiva attuale copertura economico finanziaria necessaria;
DATO ATTO della nomina del RUP nella persona di Elena Graverini

DETERMINA

il contratto di accordo quadro avente ad oggetto "Servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto crematorio di Arezzo" CIG B549FC7563 è affidato al seguente Operatore Economico: Ciroldi Officine Meccaniche SpA;

1. restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori sopra menzionati, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali prescritti;

2. il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- Durata: 36 mesi dalla sottoscrizione dell'accordo quadro con decorrenza dal mese di Gennaio 2025, prorogabile di ulteriori 6 (sei) mesi consecutivi (in caso di mancato esaurimento dell'importo massimo spendibile), salvo previo esaurimento dell'importo massimo spendibile;

- Importo massimo spendibile: Euro 137.667,32 oltre iva di legge;

- Modalità di esecuzione: come da Contratto e specifici contratti applicativi;

- il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) è nominato nella persona di Massimo Baldoni;

L'efficacia dell'affidamento è subordinata all'effettivo possesso dei requisiti, che sarà verificato come per legge.

3. il RUP provveda, come per legge, nei termini di seguito precisati, con l'ausilio del personale aziendale, cui è a tal fine qui ordinato di prestare il supporto necessario a:

- presentazione del contratto per la sottoscrizione;
- convocazione dell'appaltatore e avvio dell'esecuzione;
- direzione dell'esecuzione e conseguenti adempimenti.

Il contratto verrà sottoscritto dall'Amministratore Unico.

L' Amministratore Unico
Dott. Guglielmo Borri